Приложение №4

к Порядку

Критерии

оценки эффективности использования недвижимого имущества муниципальными унитарными предприятиями

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Критерии оценки эффективности | Значение критерия | Оценка критериев  (в баллах) |
| 1. . | Использование имущества, переданного на праве хозяйственного ведения МУП, по целевому назначению | МУП использует все переданные на праве хозяйственного ведения объекты по целевому назначению; | 5 |
| МУП использует переданные на праве хозяйственного ведения объекты преимущественно по целевому назначению1; | 3 |  |
| МУП использует переданные на праве хозяйственного ведения объекты не по целевому назначению | 0 |
| 1. . | Проведение предприятием мер по сохранности закрепленного за ним имущества | предприятием проведены меры по сохранности закрепленного за ним имущества; | 5 |
| меры по обеспечению сохранности закрепленного имущества предприняты предприятием не в полном объеме; | 3 |
| предприятием не проведены меры по сохранности закрепленного за ним имущества | 0 |
| 1. . | Наличие документов о зарегистрированных правах на закрепленные за МУП объекты капитального строительства | МУП имеет документы, свидетельствующие о регистрации прав: |  |
| на все закрепленные за ним объекты капитального строительства (100%); | 4 |
| 85% - 99% объектов; | 3 |
| 70% - 84% объектов; | 2 |
| 55% - 69% объектов; | 1 |
| менее 55% объектов | 0 |
| 1. . | Наличие правоустанавливающих документов на земельные участки, используемые МУП | МУП имеет правоустанавливающие документы: |  |
| на все закрепленные за ним земельные участки (100%); | 4 |
| 85% - 99% земельных участков; | 3 |
| 70% - 84% земельных участков; | 2 |
| 55% - 69% земельных участков; | 1 |
| менее 55% земельных участков | 0 |
| 1. . | Наличие документов, подтверждающих проведение технической инвентаризации или кадастровых работ, в отношении переданных МУП объектов | МУП имеет документы, подтверждающие проведение технической инвентаризации или кадастровых работ: |  |
| на все переданные ему объекты (100%); | 4 |
| 85% - 99% объектов; | 3 |
| 70% - 84% объектов; | 2 |
| 55% - 69% объектов; | 1 |
| менее 55% объектов | 0 |
| 1. . | Удельный вес площади земельных участков, переданных в субаренду, к общей площади земельных участков, предоставленных МУП | участки не предоставляются в субаренду; | 3 |
| уменьшение к уровню прошлого года; | 2 |
| на уровне предыдущего года; | 1 |
| увеличение к уровню прошлого года | 0 |
| 1. . | Удельный вес площади объектов недвижимого имущества, переданных в аренду, к общей площади объектов, находящихся у предприятия на праве хозяйственного ведения | площади не предоставляются в аренду; | 3 |
| уменьшение к уровню прошлого года; | 2 |
| на уровне предыдущего года; | 1 |
| увеличение к уровню прошлого года | 0 |
| 1. . | Сумма просроченной дебиторской задолженности по платежам от сдачи в аренду (субаренду) предприятием недвижимого имущества, в том числе земельных участков | задолженность отсутствует; | 3 |
| снижение к уровню прошлого года; | 2 |
| на уровне прошлого года; | 1 |
| увеличение к уровню прошлого года | 0 |